

(4)

תאריך: 17.5.2017  
מס' בקשה: 00267

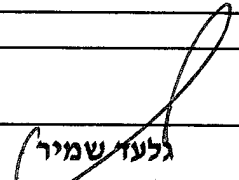
מדינת ישראל  
משרד החקלאות ופיתוח הכפר  
מינהל המחקר החקלאי/ מרכז וולקני

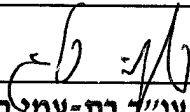
ועדת הפטור המשרדית

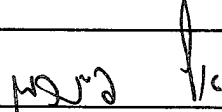
החלטת ועדת אמור ואן מיום: 17.5.2017  
שם החברה/ הספק: Future Chop ע.מ.  
נושא: אישור שינוי תנאים בהסכם עם קני Future Chop  
אגודת חמרי תבואה בישראל פקדון אגודת חמרי תבואה (תחילת 2017)  
תקופת התקשרות: אפריל 2017 עד סוף שנה  
סה"כ לתשלום: 100,000 (מאתמנה) כמבטאון על אמור ואן  
תנאי תשלום:

החלטה

(הוצבה למשרת באמצעות סוכנות א.פי בקנה 10א (כ)  
אלה התקשרות קולוניאלי, א.פי, הירצוף (התחילת 2017)  
במוסקבה מיום 22.12.16 ומוסקבה מיום 17.5.17  
אל המוסדות אשר ניתח בחוג השר וכתבי הוצבה.  
הוצבה למשרת א.פי ולפי העצם שלטון אגודת חמרי תבואה  
וגר (כ) אלו סוכנות אסחיים

  
גלעד שמיר  
חשב  
מינהל המחקר החקלאי

  
עו"ד בת-עמי הלוינג  
יועצת משפטית  
מינהל המחקר החקלאי

  
פרופ' אלי פיינרמן  
ראש מינהל המחקר  
החקלאי

1

מדינת ישראל  
משרד החקלאות ופיתוח הכפר  
מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני  
ועדת המכרזים המשרדית למסחור ידע

פרוטוקול ועדת מסחור ידע  
ועדה מיום 11.5.2017

בקשה מס': 00267 ג'

הנדון: בקשה לאישור שינוי תנאים בהסכם חברת FUTURE CROPS  
בנושא: גידול צמחי תבלין ב"פלנט פקטורי" - גידול צמחי תבלין וצמחי עלים, מסוגים שונים, בחלל סגור,  
מבודד מתנאי אטמוספירה בתנאים מבוקרים לחלוטין (אור, חום, ריכוזי חמצן, אחוזי לחות, וכד' תוך ניהול על  
ידי במערכת ממוכנת אוטומטית ובקומות

שם החברה/הספק: Future crops CV

שווי ההתקשרות (לא לפרסום):

תקופת ההתקשרות: תוקפו של הסכם הינו למשך 20 שנה. כאשר קיימת תחנת יציאה מההסכם (לחברה) לאחר שנתיים.

תקנת פטור: 3(34) ותקנה 8א(א) 12

דיון

ביום 22.12.2016 אושרה ההתקשרות עם החברה האמורה במסגרת ועדת המכרזים של המינהל. כמו כן ניתן אישור לשינוי הגוף המתקשר.

מקבלת האישור העקרוני האמור, נשלחה ההחלטה לאוצר לאור העובדה כי נתבקש לא לפרסם את חוות הדעת כנדרש שעה שמדובר על פי תקנה 3(29). לאחר דיון עם האוצר הוחלט כי התקנה המתאימה להתקשרות זו היא תקנה 3(34) ולכן האישור להתקשרות הינה על פי תקנה 3(34) לאור כל הסיבות אשר פורט בחוות הדעת אשר הוגשה לוועדה ביום 22.12.16

כמו כן, לאחר מו"מ מבוקש לאשר מספר תנאים ייחודיים אשר לא אושר ביום 22.12.16 ומפורטים כדלקמן:

1. התקשרות שאינה ניתנת לביטול על ידי המנהל

לאור העובדה שהחברה מפתחת מערכת ייחודית ופורצת דרך בתחום גידול צמחי תבלין וגידולי עלים במבנים סגורים, בקומות ובתנאים מבוקרים, וצוות המחקר המלווה מפתח את הפרוטוקולים הייחודיים לגידול במבני החברה הללו, הוסכם עם החברה כי ההסכם אינו ניתן לביטול על ידינו, וזאת מחשש לזליגת ידע מצוות המחקר למתחרים ישירים של החברה

2. ביטול על ידי החברה:

סוכם עם החברה כי במקרים מסוימים כפי שבא לידי ביטוי בהסכם הסופי תוכל החברה לבטל את ההסכם ובמקרים אלה ובאם תמשיך להשתמש בידע תשלם החברה תשלום מופחת של 1% (בהתאם לממוצע השנתי בשנה טרם מועד הביטול) לתקופת ההסכם

### 3. התחייבות הצוות לכמות מינימלית של תוצרת:

צוות המחקר מתחייב בנספח להסכם להביא להוכחת יכולת של גידול כמויות שלא יפחתו מ 58 ק"ג למטר לשנה בשישה גידולים.  
ההוכחה תעשה במעבדה בהיקף של שמונה מטר בשלושה מחזורים רציפים שיכולים להיערך על פני השנתיים הראשונות להסכם במידה והתוצאות יהיו גבוהות מהמסוכם יגובש מבנה תיגמול החל משבעים ק"ג למטר רבוע

### 4. ריבוי נסיעות:

אושר על ידי הוועדה והגורמים המתאימים נסיעה בתדירות גבוהה של פעמיים בחודש ובמקרה חירום נסיעות נוספות לתקופות מוגדרות בהסכם.  
אושר כי עקב תכיפות הנסיעות יוזמן הכרטיס על ידי החברה והמלוונות יוזמנו על ידי המנהל אולם במידה ותתעורר בעיה ביכולת המנהל לדאוג למלוונות אזי באישור החשב תעריך ההזמנה על ידי החברה ובכפוף לכללים המקובלים והמגבלות החלים על עובדי מדינה.

### 5. אי תחרות:

הוסכם עם החברה כי צוות המחקר המלווה, לא יתחרה ולא יעץ לגורם מתחרה, בתחום הספציפי של: גידול בקומות, במבנים סגורים ובתנאים מבוקרים, זאת בכל תקופת ההתקשרות וכן לא ייקח חלק וישתתף או יוביל צוותים אשר פועלים או נכנסים להתקשרות עם חברות המגדלות תבלינים/עלים בקומות במבנים סגורים ובתנאים מבוקרים.

## החלטה

הוועדה ממליצה בפני וועדת הפטור המשרדית לאשר את ההתקשרות האמורה על פי תקנה 3(34) בתנאים המפורטים בפרוטוקול מיום 22.12.16 כולל התוספות המפורטות בפרוטוקול זה. (מועבר לאור שווי ההתקשרות).

כמו כן ממליצה לוועדת הפטור לדווח על האמור ללא הנתונים הכלכליים בהתאם לסמכותה על פי תקנה 1(ג)

יש לבטל את הפנייה למשרד האוצר בשל שינוי התקנה.

				
יעקב מועלם נציג יחידת קידום	אמיר גנאור חבר	גלעד שמיר חשב המינהל	עו"ד בת-עמי חלוינג יועצת משפטית המינהל	אריה רגב מ"מ יו"ר הוועדה

מדינת ישראל  
משרד החקלאות ופיתוח הכפר  
מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני  
ועדת המכרזים המשרדית למסחור ידע

11גידולי עתיד-שינוי שם-שמר-מסחור ידע2017

פרוטוקול ועדת מסחור ידע  
ועדה מיום 16.2.2016

בקשה מס': 00267 עדכון חברה

נושא : שינוי חברה בהתקשרות מאושרת על ידי הוועדה (התקשרות עם חברה האם Future crops CV במקום חברה הבת גידולי העתיד)

שם החברה/הספק: Future crops CV

שווי ההתקשרות (לא לפרסום):



תקופת ההתקשרות:

תקופת הלוי: 5 שנים.  
תוקפו של הסכם (לשם קבלת תמלוגים) הינו למשך 20 שנה

תקנת פטור: סעיף 8א(א) (12)

דיון

1. ביום 22.12.16 התקבלה החלטה בעניין זה.
2. בכדי לשמור על זכויות המינהל קידום מעוניינת כי ההסכם יחתם עם הגוף הייעוליון בקבוצת חברות זו, ולשם כך מתבקשת הוועדה לשנות את ההתקשרות מגידולי העתיד ל Future crops CV אשר היא חברה האם.

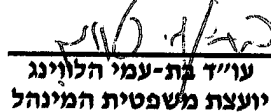
החלטה

הוועדה מאשרת במסגרת סמכותה על פי סעיף 8 א א (12) את שינוי הגוף המתקשר. כל הנימוקים בדבר ספק יחיד אשר הועברו לחשב בכללי, רלוונטיים לחברת האם ולחברת הבת.

  
יעקב מועלם  
נציג יחידת קידום

אמיר גנאור  
חבר

  
גלעד שמיר  
חשב המינהל

  
עו"ד עמי הלוינג  
יועצת משפטית המינהל

  
אריה רגב  
מ"מ יו"ר הועדה

מדינת ישראל  
משרד החקלאות ופיתוח הכפר  
מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני  
ועדת המכרזים המשרדית למסחור ידע

דרך המכבים ת.ד. 6 בית דגן 50250 טל': 03-9683774 פקס: 03-9683795

11גידולי עתיד-צמחי תבלין-שמר-מסחור ידע2016

תאריך: 22.12.2016

פרוטוקול ועדת מסחור ידע

בקשה מס': 00267

נושא: גידול צמחי תבלין ב"פלנט פקטורי" - גידול צמחי תבלין וצמחי עלים, מסוגים שונים, בחלל סגור, מבודד מתנאי אטמוספירה בתנאים מבוקרים לחלוטין (אור, חום, ריכוזי חמצן, אחוזי לחות, וכד') תוך ניהול על ידי במערכת ממוכנת אוטומטית ובקומות

שם החברה/הספק: גידולי העתיד בע"מ ח.פ: 514802230

שווי ההתקשרות (לא לפרסום):  
[Redacted]

תקופת ההתקשרות:

תקופת הלוחי: 5 שנים.  
תוקפו של הסכם (לשם קבלת תמלוגים) הינו למשך 20 שנה

תקנת פטור: 3(29)

דיון

לחברת גידולי העתיד, ניסיון בהובלת חדשנות טכנולוגית ומדעית בתחום החקלאות. החברה, נוטלת חלק במהפכת החקלאות העולמית, תוך מציאתם ופיתוחם של פתרונות לבעיות גידול שונות, ולאספקת יכול ברחבי העולם.

החברה, מפתחת מערכות אוטומטיות מתקדמות, לגידול יכול באקלים מבוקר, כל זאת תוך שליטה על שרשרת הערך:

- זריעה,
- אריזה
- הפצה.

חזון החברה הינו להקים שרשרת "מפעלי מזון" שיתפרשו על פני כל היבשות, לגידול תבלינים טריים, ברמת איכות גבוהה, אשר תשפיע על חווית השימוש, ופיתוח גישה המבוססת על ייצור מקומי, של תבלינים טריים המתאימים לטעם להרגלים ולצרכים של הקהילה המקומית וכן נסיון להטמיע התנהגות צרכנים חדשה וחשיפה לטעמים ואיכויות חדשות.

מערכת זו, אשר פותחה על ידי חברת "גידולי העתיד" מאפשרת לקבל:

- יכול אחיד
- אופטימיזציה של הגידול
- איכות גבוהה
- המצאות בשוק לאורך כל השנה
- הפחתה עד הימנעות משימוש בחומרי הדברה
- קירבה לשוק

כל זאת, תוך אספקה של מוצר סופי באריזה לרשת השיווק (ועקיפת פערי התיווך הקיימים כיום). תחום עתידי ומתפתח זה תופץ תאוצה בעולם כולו ונובע מדרישה לאיכות זמינות ומחיר.

**מסקנת ההתקשרות:**




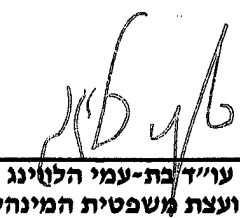

החברה פנתה לחוקר המינהל " פרופסור נתיב דודאי" המתמחה במחקרו בצמחי תבלין בכדי להיטיב ולשדרג את גידולי צמחי התבלין המערכת האוטומטית שחברה בנתה, תרומתו לפיתוח מתרכוזת בידע אודות גידול צמחי תבלין, תנאי הסביבה הנדרשים ואופטימיזציה של הגידול. היות ומדובר בתחום מומחיות החברה, ובמערכות בלעדיות שברשותה וייחודיות המערכת (לפי הידוע לנו) לגידול יכול צמחי תבלין וכן מקצועיות צוות עובדי החברה והתכניות העתידיות אותן הציגה החברה בפנינו הן בצד הטכני והן בצד השיווקי מסחרי, אנו רואים ב"גידולי העתיד" ספק יחיד לביצוע הפרויקט.

**החלטה**

הוועדה ממליצה לראות בחברה כספק יחיד בנסיבות העניין בעיקר לאור העובדה כי מדובר במפעל של החברה ומוצרי החברה אשר לגביהם ניתן השירות.

לאור העובדה כי מבוקש לא לפרסם את התנאים הכלכליים הן על ידי קידום וגם על ידי החברה וסכום התמלוגים הצפוי הוא מעל מיליון ₪. מועברת הבקשה לוועדה של החשב הכללי אשר הנושא מצוי בתחום סמכותם.

למען הסר ספק, יודגש כי הנושא מצוי בתחומים המפורסמים על ידי קידום במסגרת ה RFI.

				
יעקב מועליך נציג יחידת קידום	אמיר גנאור חבר	גלעד שמיר חשב המינהל	עו"ד/בת-עמי הלונינג יועצת משפטית המינהל	אריה רגב מ"מ יו"ר הועדה